

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-7**

Общая площадь дома м2 -

3 479,00

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	271 962,30	286 377,55	118 526,10	5 355,52	54 562,45	78 437,49	815 221,41
2	Начислено	1 517 759,13	1 622 314,97	442 317,13	22 221,43	170 826,48	281 161,19	4 056 600,33
3	Оплачено	1 490 599,01	1 528 888,20	450 708,70	24 671,81	176 721,51	282 134,64	3 953 723,87
4	Задолженность на конец года	299 122,42	379 804,32	110 134,53	2 905,14	48 667,42	77 464,04	918 097,87
5	Выполнено работ	1 369 375,37						1 369 375,37

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	168 638,80
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	6 299,31
1.8.	Транспортные услуги	8 410,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	3 900,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотники, маляры, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	147 074,27
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	2 954,72
2	Ремонт межпанельных стыков	15 480,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	31 905,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	7 659,14
5.1.	Акарицидная обработка	629,06
5.2.	Дезинсекция	2 373,60
5.3.	Дератизация	4 656,48
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	155 242,14
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	833,17
10	Обслуживание сантехнического оборудования	292 653,48
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	106 457,40
10.2.	Аварийное обслуживание	186 196,08
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	65 544,36
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	246 441,88
15.1.	Уборка придомовой территории	117 415,80
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	129 026,08
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	11 260,56
17	Управление	299 124,84
17.1.	Фонд оплаты труда	104 607,65
17.2.	Страховые взносы	31 591,51
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	50 263,30
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	34 507,16
17.5.	Накладные расходы	78 455,22
	Итого	1 369 375,37

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е. Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.